

De fractie van
Senioren Hollands Kroon

Verzenddatum

Ons kenmerk

Uw kenmerk
TV-2404

Uw brief van
14 maart 2024

onderwerp
Bestemmingsplan Zwinweg 9 Anna Paulowna
Pagina
1/2

Contact
Minke de Koning
T 088-321 5000

Beste fractie,

Op 14 maart 2024 heeft u technische vragen (nummer TV-2404) gesteld over Bestemmingsplan Zwinweg 9 Anna Paulowna. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen. U vindt de antwoorden direct onder de vragen.

Reactie

1. *Waarom is er in de planopzet geen rekening gehouden met het gemeentelijke archeologische beleid?*

Er is rekening gehouden met het gemeentelijk archeologisch beleid. In het bestemmingsplan is de dubbelbestemming 'Waarde– Archeologie 3' op het perceel overgenomen van het moederplan. Vanaf 2.500 m² bebouwing is archeologisch onderzoek noodzakelijk. In het plangebied zijn de bouw mogelijkheden niet groot genoeg om te vallen onder de archeologische verplichting.

2. Is de stikstofproblematiek opeens opgelost?

Nee, de stikstofproblematiek is niet opgelost. Voor bouwen is in sommige gevallen een AERIUS-berekening nodig. Op de website [Stikstofberekening voor bouwen of verbouwen - Gemeente Hollands Kroon](#) is het perceel Zwinweg 9 in Anna Paulowna groen gekleurd. Dit betekent dat er voor het bouwen tot 11 woningen geen AERIUS-berekening nodig is, zolang er wordt voldaan

aan de voorwaarden. Uit de aanvraag om omgevingsvergunning moeten blijken dat hieraan wordt voldaan.

3. Wilt u dit plan laten corrigeren?

Dat is niet noodzakelijk.

Met vriendelijke groet,

M. Versteeg
wethouder Ruimtelijke Ordening

Deze brief is digitaal gemaakt en daarom niet ondertekend.